



Záměr: Z/2024/44596
Řízení: R/2024/36624
Č.j.: R/2024/36624/3

Dne: 18.10.2024

Úřad: Městský úřad Litomyšl
Bří Šťastných 1000
Litomyšl-Město
57001 Litomyšl
x4cbvs8

Adresát:
Rozdělovník

Vyřizuje: Patrik Fedrzel, DiS.
Tel: 461653347

OBECNÍ ÚŘAD DOLNÍ ÚJEZD		Čís. dopor.
Došlo dne: 18. 10. 2024		38
Č.j. 02 21 / 10 92 / 2024		Prv. listů
Přílohy / poč. listů: -		1

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Nordic Telecom Regional s.r.o., IČO 04593332, Jihlavská č.p. 1558/21, 140 00
Praha 4-Michle

(dále jen "stavebník") dne 04.10.2024 podal žádost o povolení záměru:

Optická síť NTR - Dolní Újezd



(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 187/2, parc. č. 2, 114/6, 127/3, 140/7, 1419/85, 1419/87, 1449/68, 1449/79, 156/2, 168/2, 171/4, 177/30, 177/31, 177/32, 177/33, 177/34, 177/35, 177/36, 177/37, 177/38, 177/39, 177/42, 177/5, 179, 181/4, 182/1, 187/12, 187/19, 2240/102, 2240/103, 2240/111, 2240/112, 2240/115, 2240/2, 2240/64, 2240/74, 2240/75, 2240/76, 2240/84, 2240/88, 2240/89, 2240/91, 2240/92, 2240/99, 2287/1, 2591/14, 2591/2, 2240/1, 2240/87, 2411, 1421/65 v k.ú. Dolní Újezd u Litomyšle. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Záměr obsahuje:

- nová, trvalá stavba elektronických komunikací (optického vedení a kabelových komor) v obci Dolní Újezd, za účelem připojení objektů k datové síti internetu poskytované společností Nordic Telecom Regional s.r.o. Stavba tak zajistí kvalitní službu připojení k internetu nezávislou na počasí.
- V rámci stavby bude vybudováno 1.430 metrů optické infrastruktury, přičemž tato infrastruktura bude realizována prostřednictvím mikrotrubiček o průměru 14/10 mm (do kterých bude zafouknut optický kabel) a kabelových komor (Hidrostant, 580x580mm). V místě křížení komunikací a pod betonovými plochami budou mikrotrubičky uloženy do zátěžových chrániček. V celém průběhu trasy bude kabelové vedení chráněno HDPE chráničkami a v případě výkopu také výstražnou fólií oranžové barvy.
- Stavba bude realizována převážně zafouknutím optického kabelu do stávajících mikrotrubiček a za použití bezvýkopové technologie řízeným horizontálním vrtáním, v místech přítomnosti dalších inženýrských sítí a technologicky nutných míst bude provedení otevřeným výkopem.
- Při uložení projektovaného vedení bude dodrženo minimální krytí dle ČSN 73 6005.
 - chodník (nebo přidruž. prostor nesloužící provozu nebo stání vozidel) 40 cm
 - volný terén mimo souvislou zástavbu 60 cm



- vozovka (nebo prostor určený k provozu a stání vozidel) 90 cm
- V případě křížení silnic II. a III. třídy bude minimální krytí chráničky 120 cm.
- Přechody komunikací budou řešeny protlakem.

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení. Stavební úřad upouští od provedení ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky do

15 dnů ode dne doručení oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům a námítkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Litomyšl, úřední dny doporučujeme využít pondělí a středu: 8:00-11:30 hod a 12:30-17:00 hod; v ostatní dny po předchozí dohodě).

Upozornění - vyjádření k podkladům rozhodnutí:

Odbor výstavby a územního plánování dává účastníkům možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí před vydáním rozhodnutí, které se předpokládá po 5 dnech od výše stanoveného termínu pro podání námitek (§ 36 odst. 3 správního řádu).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 177/1, 154/1, 187/3, 187/4, 506/1, 545, 546, 547, 593, 702, 798/1, 810, parc. č. 117/10, 117/2, 117/7, 117/8, 13/1, 13/10, 13/11, 13/12, 13/17, 13/9, 140/1, 1449/135,



1449/15, 1449/184, 1449/71, 1449/82, 1449/98, 1449/99, 156/1, 167, 172/2, 175/1, 177/11, 177/12, 177/14, 177/41, 177/6, 180/1, 180/2, 181/1, 181/2, 181/3, 182/2, 187/1, 187/20, 2240/100, 2240/101, 2240/104, 2240/105, 2240/106, 2240/107, 2240/108, 2240/109, 2240/110, 2240/116, 2240/66, 2240/72, 2240/73, 2240/77, 2240/90, 2240/93, 2240/94, 2240/95, 2240/96, 2240/97, 2240/98, 2591/1, 2591/15, 2591/18, 2591/5, 2591/6, 2621/2, 2623, 2657, 2769 v k.ú. Dolní Újezd u Litomyšle.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Dolní Újezd č.p. 12, č.p. 35, č.p. 330, č.p. 352, č.p. 353, č.p. 354, č.p. 383 a č.p. 507.

Poučení

Dle § 188 odst. 4 stavebního zákona, se v řízení s velkým počtem účastníků vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) jednotlivě. **Ostatní písemnosti** se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; **ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou**, o čemž se tito účastníci poučí ve vyrozumění o zahájení řízení. Při doručování do ciziny se písemnost doručuje na adresu uvedenou v katastru nemovitostí a za den doručení se považuje třicátý den od předání písemnosti k poštovní přepravě.

Námítky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené v tomto vyrozumění. K později uplatněným námítkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námítkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou uplatňovat námítky směřující k hájení jejich procesních práv; další námítky pouze v rozsahu uvedeném v odstavci 3 (odstavec níže). K námítkám, které přesahují rozsah odstavce 3, stavební úřad nepřihlíží. Stavební úřad dále nepřihlíží k námítkám účastníka řízení,



kteře jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti. Účastník řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona (tj. vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, a dále osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno), může uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv. Účastník řízení podle § 182 písm. e) stavebního zákona (tj. osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon), může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle tohoto zákona. Účastník řízení je povinen v námitce uvést důvody podání námitky.

Shledá-li stavební úřad námitku důvodnou, umožní stavebníkovi se k ní vyjádřit, k čemuž mu poskytne přiměřenou lhůtu. Výzvu k vyjádření stavebníka může stavební úřad spojit s jiným úkonem v řízení.

Námitky týkající se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv posoudí stavební úřad podle údajů v katastru nemovitostí. Svědčí-li vlastnické nebo jiné věcné právo stavebníkovi, stavební úřad k námitce nepřihlíží. Zakládají-li údaje v katastru nemovitostí pochybnosti o existenci nebo rozsahu vlastnického nebo jiného věcného práva, stavební úřad řízení přeruší a vyzve účastníka řízení, který takovou námitku uplatnil, aby ji uplatnil ve stanovené lhůtě u soudu. Nebylo-li ve stanovené lhůtě zahájeno soudní řízení, návrh byl soudem odmítnut nebo bylo řízení zastaveno, stavební úřad k námitce nepřihlíží.

Nestanoví-li zákon jinak, jsou účastníci oprávněni navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí; správní orgán může usnesením prohlásit, dokdy mohou účastníci činit své návrhy. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko.



Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: *11. 10. 2024* Sejmuto dne:

Písemnost byla dne *11. 10. 2024* zveřejněna na adrese:

https://www.litomysl.cz/mestsky_urad/uredni_deska

<https://www.dolnuijezd.cz/uredni-deska/uredni-deska/>

Podepsáno dle data v el.podpisu.

Digitálně podepsal
Patrik Fedrzel DIS.
dne 18.10.2024
10:36

.....

Rozdělovník:

stavebník

Nordic Telecom Regional s.r.o., Jihlavská 1558/21, Michle, 14000
Praha



**vlastník pozemku, nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn,
nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě**

ESSA, spol. s r.o., Okružní 34/8, České Budějovice 4, 37001 České
Budějovice

Jan Kadlec, B. Němcové 161, Litomyšl-Město, 57001 Litomyšl
cetin, Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

GasNet Služby, Plynárenská 499/1, Zábřdovice, 60200 Brno
Správa a údržba silnic Pardubického kraje, č.p. 98, Doubravice,
53353 Pardubice

Zemědělské družstvo Dolní Újezd, č.p. 471, 56961 Dolní Újezd
ČEZ Distribuce, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 40502 Děčín
obec Dolní Újezd, č.p. 281, 56961 Dolní Újezd

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 14000 Praha
VHOS, a. s., Nádražní 1430/6, Předměstí, 57101 Moravská
Třebová

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 40001 Ústí nad Labem

Jan Kadlec, č.p. 11, 56961 Dolní Újezd

Miroslav Kadlec, č.p. 107, 25601 Václavice

dotčené orgány

Ministerstvo obrany - DO

Městský úřad Litomyšl - DOSS

úřední desky na 15 dní

Obecní úřad Dolní Újezd, č.p. 281, 56961 Dolní Újezd

hlavní projektant

Miroslav Kubeš, Smetanovo náměstí 105, Litomyšl-Město, 57001
Litomyšl

